**EXMO. SR. PREFEITO MUNICIPAL DE SERTÃO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1. DADOS DO REQUERENTE** | | |
| **REQUERENTE:** | | |
| **ENDEREÇO:** | **Nº:** | **COMPLEMENTO:** |
| **BAIRRO:** | **ESTADO CIVIL:** | **PROFISSÃO:** |
| **CPF/CNPJ:** | **E-MAIL:** | **FONE:( )** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2. DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO** | | |
| **RESPONSÁVEL TÉCNICO PROJETO:** | | |
| **CREA/ CAU:** | **ART/RRT Nº:** | **CONTATO:** |
| **RESPONSÁVEL TÉCNICO EXECUÇÃO:** | | |
| **CREA/ CAU:** | **ART/RRT Nº:** | **CONTATO:** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3. VEM REQUERER** |  | **APROVAÇÃO DE PROJETO PARA CONSTRUÇÃO** |
|  | **LICENÇA/ ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO** |
|  | **APROVAÇÃO DE PROJETO DE REGULARIZAÇÃO CONFORME LEI MUNICIPAL 2.774/23** |
|  | **LICENÇA/ ALVARÁ DE REGULARIZAÇÃO** |
|  | **CARTA OU CERTIDÃO DE HABITE-SE** |
|  | **LICENÇA PARA DEMOLIÇÃO** |
|  | **CERTIDÃO DE DEMOLIÇÃO** |
|  |  |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **4. LOCALIZAÇÃO DA OBRA / IMÓVEL** | | | |
| **ENDEREÇO COMPLETO:** | | | |
| **À METROS DA ESQUINA RUA/AV:** | | | |
| **BAIRRO:** | | | |
| **MATRÍCULA DO REGISTRO DE IMÓVEIS Nº:** | **QUADRA:** | | **LOTE:** |
| **ÁREA DO TERRENO,**  **CONSTANTE NA MATRÍCULA:** | |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5. DADOS PROJETO** | **5.1. TIPO DE OCUPAÇÃO** | | **5.3. MATERIAL / ÁREA DA OBRA** | | | | |
| **RESIDENCIAL** |  | **ALVENARIA** | | | **m²** | |
| **COMERCIAL** |  | **MADEIRA** | | | **m²** | |
| **RESIDENCIAL E COMERCIAL** |  | **PRÉ-MOLDADO** | | | **m²** | |
| **INDUSTRIAL** |  | **EST. METÁLICA** | | | **m²** | |
|  |  | **MISTA** | | | **m²** | |
| **5.2. TIPO DA OBRA/SERVIÇO** | | **5.4. OBS: CASO DE MISTA** | | | | |
| **NOVA** |  |  | **ALVENARIA** |  | **PRÉ -MOLDADO** |
| **AMPLIAÇÃO** |  |  | **MADEIRA** |  | **EST. METÁLICA** |
| **REFORMA** |  |  |  |  |  |
| **REGULARIZAÇÃO** |  |  |  |  |  |
| **5.5. OUTRAS INFORMAÇÕES:** | | | | | |
|  | | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **6. REGIME URBANÍSTICO** | | | | |
| **ZONA\*:**  **\*(verificar no setor de engenharia)** | **PREVISÃO LEGAL**  **LEI DE DIRETRIZES URBANAS**  **Nº 1.823/09 (Preencher no caso de obra nova)** | | **UTILIZADO NO**  **PROJETO/ COSNTRUIIDO**  **(Preencher nos casos de obra nova e regularização)** | |
| **ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (IA)** |  | |  | |
| **TAXA DE OCUPAÇÃO (TO)** |  | |  | |
| **AFASTAMENTO FRONTAL (AF)** |  | |  | |
| **AFASTAMENTO LATERAL E DE FUNDOS (ALF)**  **L1 – LATERAL**  **L2 – LATERAL**  **F - FUNDOS** | **COM ABERTURA** |  | **COM ABERTURA** | L1 |
| L2 |
| F |
| **SEM ABERTURA** |  | **SEM ABERTURA** | L1 |
| L2 |
| F |
| **ESTACIONAMENTO (Nº DE VAGAS)** |  | |  | |

|  |
| --- |
| **7. OUTRAS INFORMAÇÕES** |
|  |

**SERTÃO/RS, \_\_\_\_\_\_\_DE\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_DE \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**REQUERENTE/PROPRIETÁRIOS: RESPONSÁVEL TÉCNICO:**

**CPF: CAU/CREA:**