XI – DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA PARA ABERTURA, EIRADO, TERRAÇO E VARANDA

**1 - DADOS DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL À REGULARIZAR**

NOME:

ENDEREÇO:

NACIONALIDADE (se pessoa física):

ESTADO CIVIL (se pessoa física):

PROFISSÃO (se pessoa física):

RG (se pessoa física):

CPF ou CNPJ:

NOME DO REPRESENTANTE LEGAL (se pessoa jurídica):

**2 – DADOS DO IMÓVEL À REGULARIZAR**

ENDEREÇO:

ENDEREÇO (conforme matrícula):

NÚMERO DA MATRÍCULA:

COMARCA:

**3 - DADOS DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL LINDEIRO**

NOME:

ENDEREÇO:

NACIONALIDADE (se pessoa física):

ESTADO CIVIL (se pessoa física):

PROFISSÃO (se pessoa física):

RG (se pessoa física):

CPF ou CNPJ:

NOME DO REPRESENTANTE LEGAL (se pessoa jurídica):

**4 – DADOS DO IMÓVEL LINDEIRO**

ENDEREÇO:

ENDEREÇO (conforme matrícula):

NÚMERO DA MATRÍCULA:

COMARCA:

**Declaração**

DECLARO que não existe nenhuma disputa ou discordância sobre os limites comuns existentes entre os imóveis citados e nem referente a(s) abertura(s) iluminantes e ventilantes, eirado, terraços e varandas. CONCORDO que meu vizinho mantenha a(s) abertura(s) iluminantes e ventilantes (janelas, vitrôs ou elementos vazados), eirado, terraços e varandas a menos de 1,50m de distância da nossa divisa de acordo com a situação da edificação existente. DECLARO também que este Termo de Anuência não gera direitos para que se faça construções futuras com abertura(s) iluminantes e ventilantes (janelas, vitrôs ou elementos vazados), eirado, terraços e varandas em desacordo com a legislação vigente, o Plano Diretor, a Lei de Diretrizes Urbanas Nº 1.823, DE 04/02/2009 e Código Civil Brasileiro, em relação à divisa com o meu terreno.

Sertão/RS, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Assinatura do proprietário do imóvel lindeiro, com firma reconhecida