

PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI

Cliente	Prefeitura Municipal de Sertão
Obra	Reforma da Creche Tia Luiza
Característica	Adequação de sanitário
Município da Obra	Sertão/RS
Tipo de Obra	Construção Civil Predial

DESONERADO	BDI
PARCELAS DO BDI	%
(AC) Administração Central	3,00
(SG) Seguro e Garantia (SG)	0,80
(R) Risco	0,97
(DF) Despesas Financeiras	0,59
(L) Lucro Bruto	6,16
1 ISS (localidade)	2,00
2 COFINS (C)	3,00
3 PIS (PIS)	0,65
4 Contribuição Previdenciária (CP)	4,50
5 CIENTEC (1%)= (0,699%) (CT)	0,00
BDI= (1+AC+SG+R) *(1+DF) *(1-L) -1 (1-ISS-C-PIS-CP-CT)	27,35%

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com legislação tributária do município e considerado a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado de empresa construtora, é aplicada a alíquota sobre o valor total da obra de 2,00%.


DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados. Estado RS.

DECLARO que orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades da CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade por ser a mais adequada ao tomador.

Cronograma de execução 100% em 30 dias.

Data: Sertão, 12 de setembro de 2017.

Assinatura:


 Alexandre Silveira
 Engº Civil
 CREA/RS 89511-D